

## HELGE KASTET

Fødselsdato: 28.04.61  
Nasjonalitet: Norsk  
Språk: Norsk, Engelsk  
Stilling: Prosjektsjef/ Prosjektleder  
Sivilstand: Gift  
Tlf. Arbeid: 957 73 348  
E-post: [helge@fokusraad.no](mailto:helge@fokusraad.no)  
Web: [FOKUSRAAD.NO](http://FOKUSRAAD.NO)



### NØKKELKVALIFIKASJONER

Ledererfaring fra forsvaret samt ulike stillinger innenfor entreprenørbransjen.

Erfaring som daglig leder av eget firma. Utleid som prosjektleder for diverse kommuner i forbindelse med små og store utbyggingsoppdrag. Prosjekt, prosjekterings og byggeleder i entreprenørfirmaer.

Hovedansvar i prosjektlederstillingene har vært kalkulasjon, HMS, kvalitetssikring, fremdrift og økonomi i tillegg til kontrahering og oppfølging av entreprenører og rådgivere/arkitekt.

Leietakerkoordinator i næringsbygg med flere leietakere. Koordinering mot entreprenør.

### ARBEIDSERFARING

2012	Fokus Rådgivning AS Prosjekt fra HK-PBA AS videreføres
2004 – 2012	Helge Kastet Prosjekt – og byggeadministrasjon Omdannet til AS april 2007
2004	Strøm Gundersen AS (oppkjøp av Brage Entreprenør AS)
2001 – 2003	Brage Entreprenør AS
1999 – 2001	NCC AS
1995 – 1998	Asker Kommune, Bygg- og vedlikeholdsavdelingen
1990 – 1995	Statens Vegvesen Buskerud

### UTDANNELSE

1985	NKI - Husbyggingslinje
1982-85	Hærens Ingeniørskole, bygg og anlegg
1980-82	Forsvarets Gymnas, naturfaglinje
1977-78	Drammen Yrresskole, bygg- og anleggslinje

### ERFARING/PRAKSIS

2016	Lov om offentlig anskaffelse (2.nov 2016) – er påmeldt.
2016	Kontraktsjus NS 8405, 8406, 8415, 8417, 8401,8402,8403, 8404
2016	Byggherreforskriften

2016	Microsoft Project – fremdriftplanleggingsverktøy
	Plan og Bygningsloven
2011	Passivhus i regi ENOVA – HIA
2010	Byggherreforskriften
2010	Byggelederstandard

**PRAKSIS I NÅVÆRENDE VIRKSOMHET (UTVALG)**

Des16 – dd	Storgata 51 for Oslo Areal: PL og BL. Ominnredning av plan 2,5 og 6 for leietager Oslo kommune, Helseetaten. Budsjett ca 1 mill.
Juli15 – juli16	Ruseløkkveien Gateløp for Storebrand Eiendom: - Ass PL i gjennomføringsfasen dvs støtte prosjekteringsledelsen i oppfølging mot entreprenør
Okt15 – juli16	Haakon VII gate nr 10 for Storebrand Eiendom: PL for innredningsarbeidet for advokatfirmaet Kvale i eksisterende bygg. ca 3400 m <sup>2</sup> – verdi 48 mill.
Jan16 – juli16	Haakon VII gate nr 10 for Storebrand Eiendom: PL for innredningsarbeidet for firmaet First House i eksisterende bygg ca 720 m <sup>2</sup> – verdi ca 8 mill.
2014 – 2015	Drammensveien 134 for Norwegian Property AS (NPRO AS): Leietagerkoordinator – Nybygg av ca 30.000 m <sup>2</sup> kontorlokaler på Skøyen i Oslo. NPRO sin leietagerkoordinator og bindeledd mellom leietager-entreprenør-byggherre. En av de store leietagerne er Statens pensjonskasse med ca 10.000m <sup>2</sup> kontorlokaler. Andre leietagere er Sektor Gruppen, PA Consuting AS og ExpoNova
Juni14 – jan15	Rosenvinge Park for Enata Eiendom AS: PL – utvikling og utbygging av 25 mål tomt til boligformål i Moss kommune. Boliger skal utføres fra høyblokker til rekkehus. (innsending av reguleringsplan)
2013 – 2014	Rehabilitering av fasader i 3 stk terrasseblokker for Kullebunn Sameie: PL – fasaderehabilitering inkl betongrehab av alle terrasser og fasader på blokkene. Totalt 172 leiligheter.
Juni14 – aug14	Drenering rundt rekkehusfelt bestående av 8 enheter for Kullebunn Sameie: PL – tilstandsvurdering – Utarbeidelse av beskrivelse og kontrahering av entreprenør samt oppfølging. SHA: KP
2012 – 2014	Høvik skole for Bærum Kommune Eiendom: Nybygg og rehab bygg fra 1910- PL-Generalentreprise. 200 mill. SHA: KP
2010 – 2014	Borgenbråten Omsorgsboliger for Asker Kommune: PL/ BHO. Totalentreprise. 106 mill. SHA: PL, KU
Jan13 – aug14	E134 Rundkjøring for Block Wathne AS: PL. Rundkjøringer inkl alle tekniske anlegg, samt støyskjermer, gangveier og kulverter under europaveien for gående og syklende. Hovedentreprise ca 25 mill.

Ajour pr. 08.12.17